

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 820/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 25 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 21/2022/DS-ST ngày 21/10/2022 và Số
111/2024/QĐST-DS ngày 06/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 242/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2022;
Số: 765/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023; Số: 209/QĐ-CCTHADS ngày
23/11/2022; Số: 1071 và số 1072 ngày 06/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 06
tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 02428944-PD/CT ngày 04 tháng 6 năm
2024 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, địa chỉ:
Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cần lựa
chọn Tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê
biên sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 8.177,7m² (diện tích trong giấy chứng nhận
là 8.377,6m²), đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 323, tờ bản đồ số 20, theo giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 558645, được UBND huyện Giồng Riềng
cấp ngày 11/9/2012, đất do ông Ngô Văn Tròn đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại
ấp Ngọc Trung, xã Ngọc Thành, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

- Quyền sử dụng đất diện tích 3.871,9m² nằm trong tổng diện tích
5.872,6m² (diện tích trong giấy chứng nhận là 6.009,8m²), đất trồng lúa, thuộc
thửa đất số 325 (nay đổi thành thửa 939), tờ bản đồ số 20, theo giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số BI 558515, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày
11/9/2012, đất do ông Ngô Văn Tròn đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại ấp Ngọc
Trung, xã Ngọc Thành, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

- Quyền sử dụng đất diện tích 2.064,2m² (diện tích trong giấy chứng nhận
là 2.376m²), đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 324, tờ bản đồ số 20, theo
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 558637, được UBND huyện Giồng
Riềng cấp ngày 11/9/2012, đất do ông Ngô Văn Tròn đứng tên sử dụng. Đất tọa
lạc tại ấp Ngọc Trung, xã Ngọc Thành, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

Các Tổ chức đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2019 và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thực hiện đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện đấu quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 25/6/2024 đến hết ngày 28/6/2024 (trong giờ hành chính);

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0918.641.854./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Tấn Huyền